

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.50, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Романчук Натальи Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31у/2017 от 20.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 50 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 2650,80

| № пп  | Наименование работ  | Количество<br>нный<br>показатель | Единица<br>измерения  | Стоимость за<br>ед. | Цена, руб. |
|---|---|----------------------------------|-----------------------|---------------------|------------|
| Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)      |   |                                  |                       |                     |            |
| 1   | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории   | комплекс работ                   | руб./кв.м             | 3,50                | 9277,80    |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, эл/снабжения            |   |                                  |                       |                     |            |
| 2   | Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14                             | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37             | 433,77     |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО  |   |                                  |                       |                     |            |
| 3   | Проверка дымовых и вентиляционных каналов   | ООО "ПожМонтаж"                  |                       |                     | 2250,00    |
| Содержание конструктивных элементов   |   |                                  |                       |                     | 0,00       |
| Ремонт общего имущества   |   |                                  |                       |                     |            |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам |   |                                  |                       |                     |            |
| 4   | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 2650,80                          | кв.м                  | 0,40                | 1060,32    |
| Коммунальные ресурсы на СОИ   |   |                                  |                       |                     |            |
| 5   | Электрическая энергия за август 2021  | 340,00                           | кВт*ч                 | 5,24                | 1781,60    |
| Услуги по управлению МКД  |   |                                  |                       |                     |            |
| 6   | Услуги по управлению МКД  | 2650,80                          | кв.м                  | 2,20                | 5831,76    |
| Прочие услуги   |   |                                  |                       |                     |            |
| 7   | Услуги ТРКЦ 5%  | 5,00                             | %                     | 46478,79            | 2323,94    |
| 8   | Услуги банка  |                                  |                       |                     | 382,83     |
| 9   | Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решен.ОСС) за август 2021г                     | 1,00                             | 1 мес                 | 7000,00             | 7000,00    |
|   | ИТОГО:  |                                  |                       |                     | 30342,02   |

2. Всего за период с 01.09.2021г по 30.09.2021г выполнено работ на сумму **30 342,02р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

*Романчук Наталья Ивановна*